

**ФИО заявителя** Карнацевич Ольга Станиславовна

**Краткое наименование** Модуль «СофтСервис: Аренда недвижимости 2.0»

**Полное наименование** Модуль «СофтСервис: Аренда недвижимости 2.0»

**Ссылка на ресурс** <https://www.softservice.by/about/press/news/arenda-nedvizhimosti-uchet-arendy-v-1s/>  
Логотип:



**УНП** 500484719

**Название юр.лица, ИП** Общество с ограниченной ответственностью "СофтСервис"

**Телефон** +375 (29) 200-78-29

**Район применения** Республика Беларусь

**Регистрационный номер** 187

**Общие сведения** Модуль является расширением к программному продукту "СофтСервис:Надежный бухгалтер" и автоматизирует учет в сфере аренды недвижимости.

**Сфера применения** Недвижимость

**Направление разработки** Учётные системы

**Назначение** Модуль разработан для организаций, которые сдают помещения, здания, земельные участки, сооружения и другие активы в аренду и автоматизирует учет объектов аренды, формирование счетов на оплату аренды, пеней и коммунальных услуг.

**Основные функции** 1. Учет тарифицируемых услуг по счётчикам. 2. Изменение ставок аренды в договоре аренды по запланированному графику. 3. Формирование цен в иностранной валюте. 4. Три способа погашения пени при поступлении оплаты арендатора: сначала пени, потом основной долг, сначала основной долг, потом пени и обособленный учет п. 5. Установка отсрочки по оплате. 6. Групповое начисление арендной платы и выставление счетов и др.

#### **Услуги гражданам:**

---

#### **Услуги юридическим лицам:**

1. Продажа, внедрение и доработка программного обеспечения на платформе "1С:Предприятие"

#### **Услуги государственным органам:**

---

**Перечень услуг** - Разработка 1С - Доработка 1С - Продажа 1С - Установка 1С - Настройка 1С - Внедрение 1С - Интеграция 1С - Обновление 1С - Обучение работе в 1С - Обслуживание и сопровождение 1С - Консультации по работе в 1С - ИТ-консалтинг - Предпроектное обследование - Технический аудит - Системные работы - Настройка IP-телефонии - Полный цикл внедрения и обслуживания Битрикс24

**Эффект от внедрения** Внедрение модуля сократит трудозатраты на управление недвижимостью, повысит точность расчетов платежей, минимизирует влияние человеческого фактора на возникновение ошибок, позволит оперативно формировать аналитическую информацию.

**Технологии разработки** Расширения конфигураций

**Условия поставки** Модуль не является самостоятельной программой и предназначен только для совместного использования с программным продуктом «СофтСервис:Надежный бухгалтер». Предоставляется по подписке с оплатой за период пользования. Минимальный период подключения – 3 месяца.

**Наличие тестовой версии** Да

**УНП разработчика** 500484719

**Название разработчика** Общество с ограниченной ответственностью "СофтСервис"

**Телефон разработчика** +375 (29) 200-78-29

**E-mail разработчика** 1С@softservice.by

**Дополнительные сведения** Планируете внедрение 1С на своем предприятии? Звоните в «СофтСервис» и получите профессиональную консультацию по выбору программы 1С! Организуем бесплатную индивидуальную демонстрацию! +375(29) 200-78-29 +375(152) 49-03-49

#### **Файлы с технической документацией:**

---

**Дата включения ЦР в каталог** 21.07.2025

**Дата исключения ЦР из каталога** ---