Краткое наименование	Программный комплекс «ЖКХ-Управление»
Полное наименование	Программный комплекс «ЖКХ-Управление»
Ссылка на ресурс	https://bs-solutions.by/software-packages/programmnyy-kompleks-zhkh-upravlenie

Логотип:



УНП	191837287
Название юр.лица, ИП	Общество с ограниченной ответственностью "Брайт Солюшенз"
Район применения	Республика Беларусь
Регистрационный номер	88
Общие сведения	Программный комплекс «ЖКХ – Управление» позволяет организовать единое информационное пространство между производственно-техническими, диспетчерскими, экономическими, инженерными и иными подразделениями и службами предприятия.
Сфера применения	Жилищно-коммунальное хозяйство
Направление разработки	Умный город, услуги населению
Назначение	Программный комплекс «ЖКХ-Управление» предназначен для получения подомового учет затрат по всем видам оказываемых услуг населению: - техническому обслуживанию, - благоустройству придомовой территории, - уборке мест общего пользования, - текущему и капитальному ремонту, - обслуживанию систем запорно-переговорных устройств и т.д. Основной целью внедрения комплекса является формирование подомового учета затрат на содержание жилищного фонда, основанного: - на точном учете всех выполняемых работ и использованных материалов детально по каждому дому; - на возможности распределения косвенных затрат (общехозяйственные затраты, затраты на содержание АУП и пр.) пропорционально выполняемым работам по домам, а не только по площади.
Основные функции	- создание централизованной системы учета технического состояния всего жилого фонда, находящегося на обслуживании; - ведение учета работ, материальных ресурсов, расходуемых на его эксплуатацию и ремонт, согласно утвержденным нормам расхода материала, трудозатратам рабочих, использованных машин и механизмов, в том числе и на основании технологических карт; - выполнение расчета себестоимости работ не только в целом по предприятию, а индивидуально по каждому объекту (жилому дому или подъезду); - создание централизованного банка электронных документов; - автоматизация работы аварийно-диспетчерской службы предприятия (электронный журнал учета заявок от населения, контроль за их исполнением); - автоматизация процесса оформления нарядов, смет, актов выполненных работ, ведомостей по списанию материалов, табеля учета рабочего времени и КТУ, используя единожды введенные данные; - автоматизация процессов получения статистической и аналитической информации; - оперативный контроль за выполнением работ, контроль объемов выполненных работ, нормативов и периодичности обслуживания; - цифровизация процесса планирования, оформления результатов и формирования актов по итогам проведения осмотров технического состояния зданий и сооружений; - организация обмена данными с внешними системами (АИС «Расчет-ЖКУ», бухгалтерские программы, складские программы, системы энергосбыта, системы дистанционного съема показаний по приборам учета и другие). Программный комплекс «ЖКХ - Управление» представляет собой совокупность «бесшовно» интегрированных программ, состав и функциональность которых постоянно растет. Среди них: программный продукт «Инвентаризация»; программный продукт «Подомовой учет»; программный продукт «Расчет смет»; программный продукт «Генератор запросов»; программный продукт «Шлюз»; программный продукт «Диспетчерская»; программный продукт «Интернет диспетчерская»; программный продукт «Мобильный мастер»; программный продукт "Акты осмотра".

Услуги гражданам:

Услуги юридическим лицам:

1. Поставка программного комплекса.
2. Внедрение программного комплекса на предприятии.
3. Осуществление услуг по технической поддержке и сопровождению программного комплекса.

Услуги государственным органам:

1. Поставка программного комплекса.
2. Внедрение программного комплекса на предприятии.
3. Осуществление услуг по технической поддержке и сопровождению программного комплекса.

Перечень услуг	Поставка программного комплекса. Внедрение программного комплекса на предприятии. Осуществление услуг по технической поддержке и сопровождению программного комплекса.
Эффект от внедрения	Сокращение затрат производственного времени на оформление, согласование документов – наряды, акты. Ускорение подготовки получения технической информации о жилфонде - "одной кнопкой". Пообъектный учет финансовых и производственных ресурсов.
Технологии разработки	Отечественная разработка. СУБД: PostgreSQL; бизнес-логика: pgSQL; API: PHP; Web-сервер: Nginx; Мобильная разработка: Kotlin, RAD Studio; ОС: Linux.
Условия поставки	Поставка осуществляется на основании договоров. Возможны 2 варианта поставки: 1. бессрочная лицензия; 2. срочная лицензия (ежемесячная).
Наличие тестовой версии	Нет
УНП разработчика	191837287
Название разработчика	Общество с ограниченной ответственностью "Брайт Солюшенз"
Дополнительные сведения	-

Файлы с технической документацией:

Дата включения ЦР в каталог	20.08.2024